



COMUNE DI MOIANO

Provincia di Benevento

Ufficio Tributi

Tel. 0823711750-0823712806

Fax 0823/714254

e-mail: tributi@comune.moiano.bn.it

IMPOSTA UNICA COMUNALE
TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ACCONTO ANNO 2014
SCADENZA 16 OTTOBRE 2014

Il 16 ottobre 2014 scade il termine per il versamento dell'acconto TASI. L'acconto è pari alla metà del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolato sulla base imponibile dell'IMU, a cui si applicano le aliquote approvate con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 02/09/2014 e di seguito riportate:

| Descrizione categoria catastale | Aliquota |
|--|----------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze non di lusso (cat. da A/2 ad A/7) | 2,20 per mille |
| Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9) | 1,40 per mille |
| Altri fabbricati e unità immobiliari diverse dalle abitazioni principali e relative pertinenze | 1,40 per mille |
| Aree fabbricabili | 1,40 per mille |

Il versamento del tributo può essere effettuato mediante **modello F24** presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su **bollettino di conto corrente postale n. 1017381649**, approvato dal Ministero delle finanze con DM 23 maggio 2014, disponibile presso gli uffici postali, indicando il **codice catastale del Comune F274** e utilizzando i seguenti codici tributo:

| FATTISPECIE | CODICE TRIBUTO |
|---|----------------|
| TASI abitazione principale e pertinenze | 3958 |
| TASI aree fabbricabili | 3960 |
| TASI altri fabbricati | 3961 |

Sul tributo dovuto per abitazione principale e relative pertinenze non è prevista alcuna detrazione.

Il saldo dovrà essere corrisposto entro il 16 dicembre, con conguaglio sulla prima rata. Resta ferma la facoltà di versare il tributo in un'unica rata entro il 16 ottobre. La TASI non deve essere versata qualora l'importo dovuto sia inferiore a **€ 12,00 (Dodici/00)**. Tale importo si intende riferito al tributo complessivamente dovuto per l'anno e non alle singole rate di acconto e di saldo.

Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione dei terreni agricoli.

Nel caso di unità immobiliare occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria e il tributo deve essere pagato:

- **per l'80%** dai proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati e aree fabbricabili situati nel territorio comunale, o i locatari finanziari, in caso di *leasing*;
- **per il 20%** dagli utilizzatori degli immobili (locatari, comodatari, etc.).

Nel caso di pluralità di possessori o detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

Sul sito del Comune, www.comune.moiano.bn.it, è disponibile un **link gratuito per il calcolo guidato della TASI 2014, con la compilazione automatica e la stampa del modello F24.**

Per ulteriori informazioni, il Servizio Entrate Comunali è aperto al pubblico, esclusivamente, il Martedì e il Giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Moiano, lì 3 ottobre 2014

Il Responsabile del Servizio - Segretario Generale
Dott.ssa Carla Moscato

Il Sindaco
Avv. Giacomo Buonanno